



OLD 18TH CENTURY HOUSE WITH,

24270, Lanouaille, Dordogne, Nouvelle Aquitaine

€139,000

Ref: 15597

* Available * 2 Beds

DORDOGNE : Dans un hameau, Beaucoup de caractÃšre pour cette trÃšs ancienne habitation, 110.50 m2 habitables, mitoyenne sur un cÃštÃš, Ã©levÃ©e sur cave, avec une grange de 84 m2, sur un terrain de

Telephone: +44 (0) 1225 463752 Email: info@francemedia.com

FranceMediaLtd, Cambridge House, Henry Street, Bath, BA11JS, United Kingdom

French EntrÃ©e 

Property Description

DORDOGNE : Dans un hameau, Beaucoup de caractère pour cette très ancienne habitation, 110.50 m2 habitables, mitoyenne sur un côté,  lev e sur cave, avec une grange de 84 m2, sur un terrain de 3220 m2 avec un bel étang alimenté par une source. Rez-de-chaussée : une grande pièce de vie 63 m2, avec pierres apparentes, poutres, 2 cheminées, une chambre. Premier étage: 2 chambres, plus une petite pièce, une salle d'eau et W.C. Chauffage central fuel production eau chaude. La grange avec toiture reprise, et mise en place de 3 Velux, une salle d'eau et un W.C. Etang empoissonn . REF13179 DPE VIERGE Set in a hamlet, with lots of character: old stone built and semi-detached habitation with 110.50 m2 of living area. Set in a plot of 3220 m2 with a 84 m2 barn and a nice fishing lake. Ground floor comprises of a large living room of 63 m2 with apparent stone walls and beamed ceilings, 2 fireplaces, 1 bedroom. First floor comprises of 2 bedrooms, a small room, a shower room and a toilet. Central heating, oil fired, providing hot water. The roof of the barn has been renewed and there are 3 velux Windows in it. It comprises also of a shower room and a toilet. REF 13179 BLANK ENERGY CERTIFICATE.

