



Fonds de commerce - Restaurant, 10 Pièces Plesidy, 22720,

22720, Plesidy, Côtes-d'Armor, Brittany

€147,600

Ref: 560021416

* Available * 1 Bed * 1 Bath

Property Details Bedrooms: 5 Bathrooms: 1 Plot size: 152 m2 Habitable space: 275 m2 Full Description Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %. Restaurant 22720 Plésidy 147 600

Property Description

Property Details

Bedrooms: 5

Bathrooms: 1

Plot size: 152 m²

Habitable space: 275 m²

Full Description

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %.

Restaurant 22720 Plésidy

147 600 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge vendeur

(144 000 € hors honoraires)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Bar et salle - 25 m²

Salles de restaurant 2, (26 m², 25 m²)

WC avec lave mains - 3 m²

Cuisine 25 m²

1er étage / First floor :

2 X Couloir

Chambres 2, (17 m², 14 m²)

Salon - 15 m²

Salle d'eau et WC avec buanderie - 5 m²

Pièces de rangement 2, (22 m², 12 m²)

2ème étage / Second floor :

Couloir

Chambres 3, (13 m², 13 m², 13 m²)

Caractéristiques / Features

Village

Surface habitable 275 m²

Chambres 5

Salle d'eau 1

Chauffage électrique

Terrasse

Terrain - 152 m²

Why buy through a high commission agency ?

It will always be a good idea to buy your property in Brittany with Bel Air Homes, as our sales commission is the lowest at just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €).

Other agencies charge varying commission rates, typically between 5% and 10 %, with the average being around 8%.

It is therefore well worth asking an agent before viewing how much commission they will be asking you to pay them, should you proceed with the purchase of the property !

Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?

Achetez votre futur bien immobilier avec Bel Air Homes, parce que notre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €).

La commission d'autres agences varient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%.

Il est donc dans votre intérêt de demander à l'agent immobilier avant de visiter le montant de la commission à leur régler, si vous décidez de procéder à l'achat du bien immobilier !

Gallery

