



Maison 9 Pièces + Dépendances 22720 Plésidy,

22720, Plesidy, Côtes-d'Armor, Brittany

€133,250

Ref: 560021658

* Available * 1 Bed * 1 Bath

Property Details Bedrooms: 6 Bathrooms: 2 Plot size: 8170 m2 Habitable space: 122 m2 Full Description Maison 9 Pièces + Dépendances 22720 Plésidy 133250.00 € Honoraires : 2,5 % TTC

Telephone: +44 (0) 1225 463752 Email: info@francemedia.com

FranceMediaLtd, Cambridge House, Henry Street, Bath, BA11JS, United Kingdom

French Entrée 

Property Description

Property Details

Bedrooms: 6

Bathrooms: 2

Plot size: 8170 m2

Habitable space: 122 m2

Full Description

Maison 9 Pièces + Dépendances 22720 Plésidy

133250.00 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(130 000 € hors honoraires)

Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :

Couloir

Cuisine / Salle à manger - 13 m²

Salon - 14 m²

Salle à manger - 16 m²

Chambres 2, (13 m², 12 m²)

Salle de bains - 4,5 m²

WC - 2 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 4, (16 m², 10 m², 10 m², 8 m²)

Salle de bains et WC - 6 m²

Sous-sol :

Hall - 8 m²

Buanderie et chaufferie - 13 m²

Garage 2 voitures - 22 m²

Cave - 23 m²

Piece - 6 m²

Caractéristiques / Features

En ville

Surface habitable 125 m²

Chambres 6

Salles de bains 2

Chauffage central fuel

Dépendance attenante

Atelier attenant avec terrasse

Hangar

Dépendance en pierre

Abri de jardin

Terrain - 8 170 m²

Parking

Why buy through a high commission agency ?

It will always be a good idea to buy your property in Brittany with Bel Air Homes, as our sales commission is the lowest at just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €).

Other agencies charge varying commission rates, typically between 5% and 10 %, with the average being around 8%.

It is therefore well worth asking an agent before viewing how much commission they will be asking you to pay them, should you proceed with the purchase of the property !

Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?

Achetez votre futur bien immobilier avec Bel Air Homes, parce que notre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €).

La commission d'autres agences varient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%.

Il est donc dans votre intérêt de demander à l'agent immobilier avant de visiter le montant de la commission à leur régler, si vous décidez de procéder à l'achat du bien immobilier !

Gallery

