



## Maison 8 Pièces 22110 Bonen,

22110, Bonen, Côtes-d'Armor, Brittany

# €85,000

Ref: 560021945

\* Available

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2 500 euros. Maison 8 Pièces 22110 Bonen 85 000 € Honoraires : 3,03 % TTC inclus charge acquéreur ( 82 500 € hors honoraires ) Rez

## Property Description

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2 500 euros.

Maison 8 Pièces 22110 Bonen

85 000 €

Honoraires : 3,03 % TTC

inclus charge acquéreur

( 82 500 € hors honoraires )

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Pièce avec bar - 23,50 m<sup>2</sup>

Cuisine - 8,50 m<sup>2</sup>

Salle à manger - 14 m<sup>2</sup>

Chambres 2, ( 20 m<sup>2</sup>, 17,50 m<sup>2</sup> )

Chaufferie - 20 m<sup>2</sup>

WC

Pièce

Garage avec grenier au-dessus - 22 m<sup>2</sup>

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, ( 24,50 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup> )

Chambre

Salle de bains - 5 m<sup>2</sup>

WC

Caractéristiques / Features

Village

Chambres 5

Salle de bains 1

Chauffage central fuel

Terrain - 285 m<sup>2</sup> environ

Why buy through a high commission agency ?

It will always be a good idea to buy your property in Brittany with Bel Air Homes, as our sales commission is the lowest at just 2.5 % including Vat, ( minimum 2 500 € ).

Other agencies charge varying commission rates, typically between 5% and 10 %, with the average being around 8%.

It is therefore well worth asking an agent before viewing how much commission they will be asking you to pay them, should you proceed with the purchase of the property !

Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?

Achetez votre futur bien immobilier avec Bel Air Homes, parce que notre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, ( minimum 2 500 € ).

La commission d'autres agences varient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%.

Il est donc dans votre intérêt de demander à l'agent immobilier avant de visiter le montant de la commission à leur régler, si vous décidez de procéder à l'achat du bien immobilier !



# Gallery

