



24 LOGEMENTS COLLECTIFS &
3 CHALETS INDIVIDUELS
Référence ALTO 74120 PRAZ SUR ARLY



REALISATEURS

BATIMENT B
NIVEAU R+1
TYPLOGIE T2
LOT B101

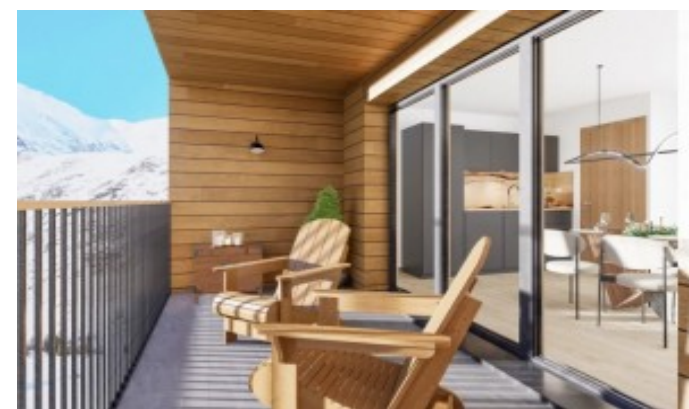
TABLEAU DES SURFACES

SURFACES INTERIEURES	
CHAMBRE	12,12
ENTREE - PLACARD	3,29
SALLE DE BAIN - WC	7,46
SÉJOUR - CUISINE	21,21
TOTAL	44,08 m²
SURFACES EXTERIEURES	
BALCON	10,11
TOTAL	10,11 m²

DATE: 28/07/2023 ECH: 1/75

ARIA Agence immobilière
 35 rue de la Gare
 74700 SALLANCHES

AVERTISSEMENT: Ce plan est une représentation schématisée des caractéristiques principales de la destination et ne constitue pas un engagement. Les surfaces indiquées sont des surfaces brutes et ne comprennent pas les surfaces de construction. Le surface habitable est indiquée pour information. Les surfaces indiquées sont des surfaces brutes et ne comprennent pas les surfaces de construction. Elles sont destinées à être communiquées à titre d'information et ne constituent pas une garantie. Les surfaces indiquées sont des surfaces brutes et ne comprennent pas les surfaces de construction. Elles sont destinées à être communiquées à titre d'information et ne constituent pas une garantie.



Apartment in Praz-sur-Arly,

74120, Praz-Sur-Arly, Auvergne-Rhône-Alpes

€315,000

Ref: MDH2023070-8

* Available * 1 Bed * 44.08m2

Sale - Apartment Praz-sur-Arly

Telephone: +44 (0) 1225 463752 Email: info@francemedia.com

FranceMediaLtd, Cambridge House, Henry Street, Bath, BA11JS, United Kingdom



Property Description

Flat 1 bedroom in Praz-Sur-Arly (74120)

Ideally located in a privileged area called "Le Jorax", the luxury Alto development offers superb mountain architecture in an authentic setting.

This flat comprises a living room with an open-plan kitchen giving access to an east-facing balcony, 1 bedroom, 1 shower room and 1 WC.

In a peaceful setting on the heights of the village, you'll enjoy uninterrupted views of the ski slopes and surrounding mountains.

Delivery end 2025 - Project Ready / Work in progress

Sold with 1 cellar and 1 basement parking space.

Praz Sur Arly is 5 minutes from Megève, 1 hour from Geneva and 2 hours from Lyon.

This resort is part of the Espace Diamant ski area with 200 km of pistes linking Flumet, Notre Dame de Bellecombe, Crest Voland, les Saisies and Hauteluce.

