



Maison 4 Pièces 22570 Laniscat,

22570, Laniscat, Côtes-d'Armor, Brittany

€152,955

Ref: 560022217

* Available

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %. Maison 4 Pièces 22570 Laniscat 152 955 € Honoraires : 1,97 % TTC inclus charge acquéreur (150 000 € hors honoraires) Rez-

Telephone: +44 (0) 1225 463752 Email: info@francemedia.com

FranceMediaLtd, Cambridge House, Henry Street, Bath, BA11JS, United Kingdom

French Entrée 

Property Description

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %.

Maison 4 Pièces 22570 Laniscat

152 955 €

Honoraires : 1,97 % TTC

inclus charge acquéreur

(150 000 € hors honoraires)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Cuisine - 10 m²

Salon - 13,50 m²

Salle à manger - 8,50 m²

Chambre - 9,50 m²

Salle d'eau - 3 m²

WC

1er étage / First floor :

Grande chambre - 38,50 m²

Coin bureau

Dressing - 5 m²

Salle de bains et WC avec baignoire balnéo

Sous-sol :

Cuisine d'été avec buanderie - 13,50 m²

Atelier - 12,50 m²

Garage - 32,50 m²

Caractéristiques / Features

Village

Surface habitable 77 m²

Chambres 2

Salle d'eau 1

Salle de bains 1
Chauffage - climatisation réversible et poêle à bois
Terrasse

2 x Abris de jardin
Terrain - 644 m²
Parking

Why buy through a high commission agency ?

It will always be a good idea to buy your property in Brittany with Bel Air Homes, as our sales commission is the lowest at just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €).

Other agencies charge varying commission rates, typically between 5% and 10 %, with the average being around 8%.

It is therefore well worth asking an agent before viewing how much commission they will be asking you to pay them, should you proceed with the purchase of the property !

Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?

Achetez votre futur bien immobilier avec Bel Air Homes, parce que notre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €).

La commission d'autres agences varient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%.

Il est donc dans votre intérêt de demander à l'agent immobilier avant de visiter le montant de la commission à leur régler, si vous décidez de procéder à l'achat du bien immobilier !

Gallery

