



Maison 5 Pièces + Dépendances 22480 Lanrivain,

22480, Lanrivain, Côtes-d'Armor, Brittany

€174,250

Ref: 560022235

* Available

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %. Maison 5 Pièces + Dépendances 22480 Lanrivain 174 250 € Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur (170 000 € hors honorai

Property Description

Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %.

Maison 5 Pièces + Dépendances 22480 Lanrivain

174 250 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(170 000 € hors honoraires)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Cuisine / Salle à manger - 30 m²

Salon-séjour - 30 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (31 m², 30 m²)

2 X Salles de bains et WC privés

2ème étage / Second floor :

Grande chambre - 43,50 m²

Pièce de rangement - 8 m²

Salle de bains et WC privés - 16,50 m²

Caractéristiques / Features

En campagne

Chambres 3

3 X Salles de bains et WC privés

Chauffage - cheminée

2 X Puits

Dépendance en pierre attenante - 50 m²

Dépendance en pierre - 78 m²

2 X Autres dépendances en pierre

Four à pain

Terrain - 12 855 m²

Parking

Why buy through a high commission agency ?

It will always be a good idea to buy your property in Brittany with Bel Air Homes, as our sales commission is the lowest at just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €).

Other agencies charge varying commission rates, typically between 5% and 10 %, with the average being around 8%.

It is therefore well worth asking an agent before viewing how much commission they will be asking you to pay them, should you proceed with the purchase of the property !

Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?

Achetez votre futur bien immobilier avec Bel Air Homes, parce que notre commission est la plus basse, à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €).

La commission d'autres agences varient entre 5% et 10%, avec une moyenne de 8%.

Il est donc dans votre intérêt de demander à l'agent immobilier avant de visiter le montant de la commission à leur régler, si vous décidez de procéder à l'achat du bien immobilier !

Gallery

